

# GESTION DES ACTIFS

*Gestion du cycle de vie*  
*Synchronisation native dans la*  
*plateforme*  
*Rendement maximal des actifs*

*EMSYS optimise la gestion des actifs par le contrôle complet de l'inventaire, de la maintenance et des coûts, en automatisant les processus de la planification et de l'allocation des ressources jusqu'au reporting de performance en temps réel.*

## Avantages Concurrentiels

	<p><b>Gestion du Cycle de Vie et Durabilité</b></p>	<p>Appui avancé pour améliorer la performance et maintenir les actifs en état fonctionnel le plus longtemps possible. Permet de réduire les coûts totaux de conception, acquisition, exploitation, maintenance et sortie du patrimoine.</p>
	<p><b>Flexibilité de Définition et d'Enregistrement des Actifs</b></p>	<p>Permet de définir les actifs selon trois modes : reprise automatique des immobilisations depuis la comptabilité, intégration des objets d'inventaire sérialisés en usage ou ajout de biens non enregistrés (équipements loués/composants complexes).</p>
	<p><b>Localisation Géographique et Hiérarchie Arborescente</b></p>	<p>Définition dynamique des emplacements sous forme d'arborescence pour une localisation géographique précise. Permet l'association automatique des actifs aux nœuds terminaux et l'affectation de responsables dédiés.</p>
	<p><b>Structuration Fonctionnelle par Systèmes Technologiques</b></p>	<p>Organisation logique des actifs par processus, sous-processus et composants technologiques. Cette structure commune soutient parfaitement les industries de process : utilities, énergie, pétrole et gaz.</p>
	<p><b>Traçabilité Financière et Objets de Coût</b></p>	<p>Suivi détaillé des indicateurs comptables : valeur actuelle, valeur amortie, coût d'acquisition, régime d'amortissement et imputation automatique des coûts de maintenance sur des objets de coût spécifiques.</p>
	<p><b>Suivi de Fiabilité et Indice de Criticité</b></p>	<p>Calcul automatique de l'âge, de la durée de vie restante et du taux d'utilisation. Le système évalue la probabilité et le coût de défaillance, puis génère un indice de criticité pour prioriser les interventions.</p>
	<p><b>Documents, Garanties et Assurances</b></p>	<p>Gestion complète des polices d'assurance, autorisations, nantissements et garanties, avec signalisation intelligente (Vert/Jaune/Rouge) basée sur les dates de validité.</p>

	<p><b>Maintenance Prédicative par Points de Mesure</b></p>	<p>Suivi du fonctionnement des actifs (heures de marche, kilomètres, paramètres techniques) par relevés périodiques. Le système utilise des points de mesure et compteurs pour déclencher des alertes prédictives et éviter les pannes.</p>
	<p><b>Maintenance Corrective et Gestion des Défaits</b></p>	<p>Catalogage immédiat des incidents et pannes par classes de défauts et causes. Permet l'envoi rapide de notifications aux équipes techniques pour rétablir l'état opérationnel normal des équipements dégradés.</p>
	<p><b>Élaboration et Approbation du Plan de Réparations</b></p>	<p>Appui à la configuration du plan annuel ou périodique de maintenance préventive et de réparations. Le système couvre les propositions automatiques, les ajustements utilisateurs, les validations technique et économique, puis l'approbation finale.</p>
	<p><b>Gestion des Interventions et Ordres de Travail</b></p>	<p>Génération opérationnelle des ordres de travail en réponse aux alertes ou notifications de défaut. Elle coordonne les équipes terrain, enregistre les travaux réalisés et fournit l'assistance technique nécessaire à chaque intervention.</p>
	<p><b>Intégration Native au Budget et Contrôle des Coûts</b></p>	<p>Chaque travail du plan de réparations est lié directement aux éléments financiers. Le système intègre les demandes d'approvisionnement, bons de consommation, main-d'œuvre et transport dans les budgets de recettes et dépenses de l'entreprise.</p>
	<p><b>Contrôle des Ressources : « Planifié vs. Consommé »</b></p>	<p>Suivi rigoureux de l'exécution budgétaire au niveau de l'ordre de travail. Offre une comparaison immédiate entre les ressources financières et matérielles estimées et les coûts réels enregistrés après intervention.</p>
	<p><b>Intégration Native EAM / ERP</b></p>	<p>Le module s'interconnecte nativement aux autres composants du système EMSYS intégré, assurant transfert sécurisé et visibilité des données vers production, qualité, immobilisations, RH et comptabilité.</p>
	<p><b>Analyse Exécutive, Reporting et Audit Technique</b></p>	<p>Génère automatiquement des rapports de synthèse : réalisation des travaux (planifiés vs non planifiés), coûts réalisés en RON/EUR et centralisateurs de défauts pour fonder les décisions stratégiques du management.</p>